

## 重鉄3階「ヘーベルハウス FREX(フレックス)」 発売30周年記念キャンペーンのお知らせ

旭化成ホームズ株式会社(本社:東京都 新宿区、代表取締役社長:池田 英輔)の3階建て住宅「ヘーベルハウス FREX(フレックス)」は、今年で発売30周年を迎えました。これを記念して、6月11日より、3階建て住宅を検討するお客様に「3階建てマスターBOX」をプレゼントする全国キャンペーン「重鉄3階建て30周年フェア」を実施します。

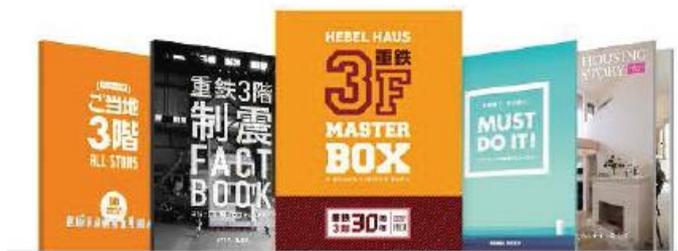
当社は、1985年に鉄骨ラーメン構造の躯体システムを開発し、3階建て住宅では初となる建設大臣一般認定を取得、1986年に重鉄3階建て商品「ヘーベルハウス FREX3」を発売しました。以来、一貫して高い防災性や機能性を追求し、賃貸併用住宅や二世帯住宅・屋上活用住宅なども含めた3階建て新商品を上市し続け、30年を経た現在までの3階建て累積販売戸数は約15万戸に達します。

「3階建てマスターBOX」には、30周年の集大成として一挙に全10モデルをラインアップし、3階建てを検討する際の手順や設計ノウハウ集、現在の標準仕様であるオイルダンパー制震装置による耐震技術、多彩なアイデアで魅力ある3階建てを実現した実例集など、当社の「重鉄3階建て住宅」の魅力が全て詰まった内容となっています。

### I. 重鉄3階建て30周年フェア概要

1. 期間:6月11日(土)~30日(木) 全国の住宅展示場にて
2. 内容:「3階建てマスターBOX」プレゼント。ご希望の方には建築地の「360°パノラマ写真による眺望調査」と、日照・日射・通風・採光の科学的な検証ができる独自のシステム「ARIOS(アリオス)」による住環境シミュレーションを実施します。

#### <3階建てマスターBOX>



#### 「重鉄3階制震FACT BOOK」

都市の3階建てに求められる防災性能とは何か。2015年8月に実施した実大三次元震動破壊実験施設(E-ディフェンス)による3階建て実大振動実験の内容を元に、躯体の耐震性能や、標準仕様であるオイルダンパー制震装置の性能についてご紹介します。

#### 「理想の3階建てスタートブック」

3階建て住宅を検討する際に必須となる敷地の調査と分析「地盤調査」「360°パノラマ写真による眺望調査」「ARIOSによる住環境シミュレーション」についてご紹介します。

#### 「3・4階建て実例集」

多彩なアイデアで理想の3階建てを実現した全17邸をご紹介します。

#### 「ご当地3階オールスターズ」

30年の集大成として、全10モデルを一挙ラインアップ。様々な敷地条件を想定したリアルサイズの間取りや希望を叶えるアイデアが満載です。



狭小地でも広さを感じる  
都市型3階建て



天体観測を楽しむ  
スカイコテージのある家



家族の絆を育む  
屋上付き二世帯住宅



風と光を感じる  
都市のホソナガ3階



トップハットの佇まいが  
美しい邸宅モデル



屋上付オーナー住戸の  
賃貸併用3階



パノラマの眺望を叶えた  
ピロティガレージの家



3世代で暮らす  
コンパクト二世帯住宅



三角形屋根の  
PEN型モデル



アウトドアを楽しむ  
子育て家族の2.5階

3. キャンペーンサイト: <http://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/lac/3kai30th.html/>  
重鉄制震スペシャルムービー



([http://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/lac/3kai30th\\_movie.html/](http://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/lac/3kai30th_movie.html/))

## II. 参考資料

[参考資料① ヘーベルハウス3階建て商品の歴史年表\(PDF\)](#)

[参考資料② 地価動向とヘーベルハウス3階建て\(戸建\)の推移グラフ\(PDF\)](#)

<本件に関するお問合せ先>

〒160-8345 東京都新宿区西新宿 1-24-1 エステック情報ビル

旭化成ホームズ株式会社 広報室

(電話)03-3344-7115 (FAX)03-3344-7050 (メール)j-koho@om.asahi-kasei.co.jp